



## Еще одна деревня выиграла от консолидации земель в Северной Македонии



Землевладельцы деревни Логоварди, расположенной в Пелагонии, регионе на юго-западе Северной Македонии, абсолютным большинством приняли план перераспределения земельных участков сельскохозяйственного назначения на территории района реализации проекта по консолидации земель в деревне Логоварди. Этот план стал четвертым (после деревень Эгри, Трн и Дабджани) принятым абсолютным большинством планом консолидации земель в рамках проекта «MAINLAND», финансируемого Европейским союзом, софинансируемого ФАО и реализуемого в сотрудничестве с Министерством сельского, лесного и водного хозяйства.

Площадь консолидируемых в деревне Логоварди земель составляет 399 гектаров (га), находящихся в собственности 388 землевладельцев. С принятием плана перераспределения земель количество земельных участков сократится более чем вдвое – с 789 до 364 участков – и, параллельно, средняя площадь земельного участка удвоится и составит 1,1 га по сравнению с площадью в 0,5 га до консолидации. Новые земельные участки будут иметь правильную форму и лучший доступ к сельскохозяйственной инфраструктуре, что позволит повысить эффективность и конкурентоспособность сельскохозяйственного производства.

«Благодаря проекту «MAINLAND» наши земли наконец-то будут иметь более организованную структуру, что будет способствовать повышению продуктивности фермерских хозяйств», — сказал Драги Джумковски, фермер из деревни Логоварди. По его словам, разобщенность и небольшая площадь участков являлись препятствием на пути к продуктивности и конкурентоспособности.

Согласно принятому плану перераспределения, 13 земельных участков Драги Джумковского, которые сегодня разбросаны по полям и отдалены друг от друга, будут объединены в три крупных участка правильной формы с более простым доступом к объектам сельскохозяйственной инфраструктуры. В среднем площадь его участков составит 2,2 га, что позволит повысить эффективность хозяйства, а также модернизировать и масштабировать сельскохозяйственное производство.

Помимо оптимизации структуры земель в интересах сельскохозяйственного развития, проект по консолидации земель в деревне Логоварди и в соседнем селе Оптичари, где процесс перераспределения подходит к завершению, преследует более масштабные цели. Являясь первым многоцелевым мероприятием по консолидации земель в стране, перераспределение земли также способствует строительству крупной инфраструктуры. Это взаимовыгодное решение как для фермеров, так и для всей страны.

Следующим шагом в ближайшие месяцы станет поддержка проектом «MAINLAND» регистрации новообразованных земельных участков в кадастре недвижимости с установлением их границ на местности.

**Региональное отделение ФАО | 20 Kalman Imre H-1054 Budapest Hungary**  
**+36 1 4612000 | [www.fao.org/europe/ru](http://www.fao.org/europe/ru)**