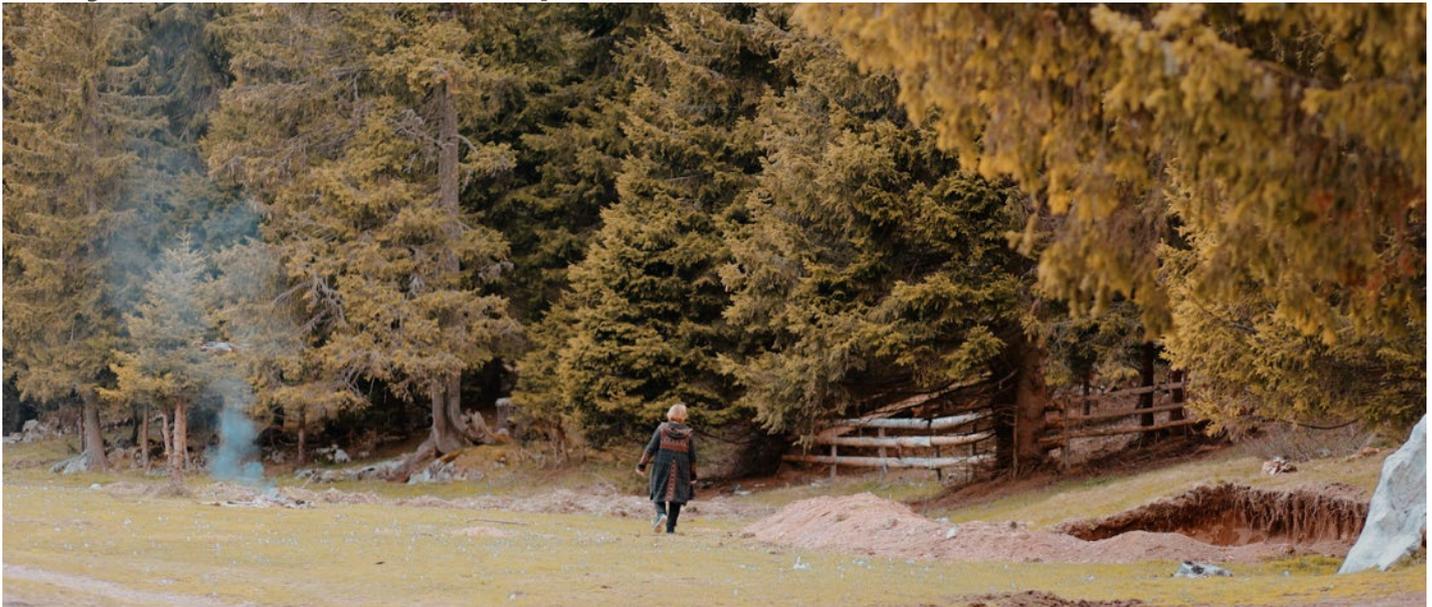




ПРОДОВОЛЬСТВЕННАЯ И СЕЛЬСКОХОЗЯЙСТВЕННАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ ОБЪЕДИНЕННЫХ НАЦИЙ

Укрепление правовых режимов приобретения сельскими женщинами Косово земельных и имущественных прав



©ФАО

01/07/2025

Достижение гендерного равенства и обеспечение равного доступа сельских женщин к земле и имуществу имеет крайне важное значение для устойчивого развития сельских районов. В связи с этим в Приштине, Призрене и Истоге была недавно проведена серия юридических консультационных семинаров, направленных на повышение равноправия в сфере реализации прав землевладения и землепользования. В семинарах приняли участие более 130 лицензированных нотариусов и муниципальных специалистов кадастровых агентств из всего Косово¹.

Три семинара, состоявшиеся 24 и 31 мая, а также 14 июня 2025 года, были организованы в рамках проекта по поддержке расширения прав и возможностей сельских женщин, который совместно реализуется Продовольственной и сельскохозяйственной организацией Объединенных Наций (ФАО) и структурой «ООН-женщины» при финансовой поддержке Австрийского агентства развития (ADA) и в тесном сотрудничестве с Нотариальной палатой Косово.

Несмотря на то, что в нормативной правовой базе закреплён принцип равенства, женщины, особенно в сельской местности, продолжают сталкиваться с препятствиями при реализации своих прав на землю и имущество. Эти проблемы являются следствием глубоко укоренившихся гендерных норм, практики неравного наследования, ограниченной юридической грамотности и ограниченного доступа к юридической помощи.

Семинары, признающие центральную роль нотариусов и специалистов кадастровых агентств в качестве первичного звена юридического консультирования многих граждан, были направлены на повышение способности нотариусов и специалистов кадастровых агентств толковать и применять

законы с учетом гендерных аспектов. Участники пересмотрели ключевые правовые положения о правах собственности и наследования, обменялись опытом и обсудили возможности содействия развитию прав совместной собственности, повышения информированности о юридических правах и обязанностях и проведения юридических консультаций с учетом гендерной проблематики.

«Обеспечение гендерного равенства – ключевой компонент подхода ФАО к развитию, который включен во все программы и инициативы для обеспечения инклюзивного и устойчивого роста», – сказал Насер Красники, руководитель группы национальных экспертов ФАО в Косово на семинаре в Истоге/Истоке. – Эти семинары способствуют непосредственному решению одной из самых важных проблем, с которой сталкиваются сельские женщины. Обеспечение равного доступа к земле и имуществу – это не просто правовая обязанность, это вопрос социальной справедливости, расширения экономических прав и возможностей и обеспечения человеческого достоинства».

Тренер и эксперт по правовым вопросам Севдие Морина подчеркнула важность непрерывного юридического образования. «Подобные семинары необходимы для укрепления доступа женщин к сельскохозяйственным землям. Нотариусы должны помнить о своей роли в поддержании справедливости и обеспечении соблюдения законов, особенно когда это касается процедур наследования, – сказала она. – Будущие семинары и информационные кампании должны быть рассчитаны на сельские общины и привлекать как женщин, так и мужчин, включая молодежь, чтобы способствовать формированию культуры равенства с раннего возраста».

В семинаре в Приштине также приняли участие представители Национальной нотариальной палаты Албании, что способствовало развитию трансграничного диалога и укреплению регионального сотрудничества в области управления земельными ресурсами с учетом гендерной проблематики.

«Это сложный вопрос, требующий постоянного внимания, – отметил Фатмир Лачи из Албанской нотариальной палаты. – Нотариусы – это не только специалисты в области права, но и просветители, и консультанты. Их работа помогает воплотить юридические права в реальность».



©ФАО

Третий из серии консультационных семинаров с участием нотариусов состоялся 14 июня 2025 года в Приштине

Косовские нотариусы приветствовали эту инициативу и подтвердили свою приверженность делу расширения законных прав женщин. «Работая в рамках правовой системы в области защиты прав женщин, я теперь еще лучше понимаю силу своей роли нотариуса, – сказал Косоваре Сопи, нотариус из Фуше Косово/Косово Поле. – Есть правовые инструменты, и наша задача – обеспечить, чтобы у женщин была информация и возможность ею пользоваться».

Шкипе Ахмети, недавно получившая лицензию нотариуса из Митровицы и Югута/Южной Митровицы, подтвердила важность информационно-просветительской работы: «Многие женщины до сих пор ничего не знают о своих правах собственности. Подобные инициативы имеют важнейшее значение для формирования как знаний, так и доверия».

Способствуя укреплению потенциала специалистов-правоведов и повышению информированности о правах, такие семинары являются конкретным шагом к достижению более инклюзивного, справедливого и устойчивого развития сельских районов в Косово.

¹Ссылки на Косово следует понимать в контексте резолюции 1244 (1999) Совета Безопасности Организации Объединенных Наций.

Далее по теме

ФАО и Гендер

В первом гендерном профиле по оценке положения сельских женщин в Косово описаны недостатки и возможности в сфере улучшения условий жизни

Региональное отделение ФАО | 20 Kalman Imre H-1054 Budapest Hungary
+36 1 4612000 | www.fao.org/europe/ru