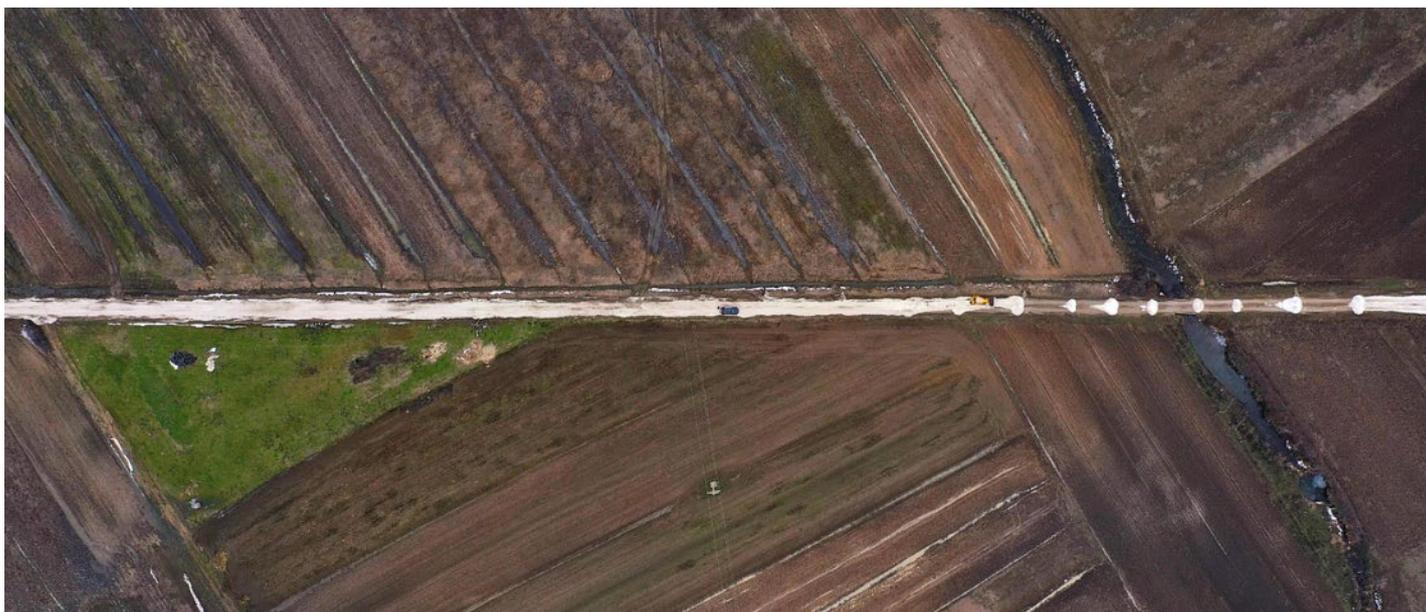




ПРОДОВОЛЬСТВЕННАЯ И СЕЛЬСКОХОЗЯЙСТВЕННАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ ОБЪЕДИНЕННЫХ НАЦИЙ

## ФАО предлагает онлайн-курс по вопросам консолидации земель и земельного банкинга



©ФАО/Никольче Панев

**05/02/2026, Будапешт**

Бесплатный [онлайн-курс](#), представленный сегодня ФАО в рамках вебинара, поможет упростить понимание и применение двух ключевых инструментов земельной политики. Виртуальный курс разработан Региональным представительством ФАО в Европе и Центральной Азии и Академией электронного обучения ФАО в партнерстве с университетами и агентствами по консолидации земель в регионе. В нем рассматриваются основные концепции консолидации земель и земельного банкинга, предлагаются детальные методические рекомендации по ключевым подходам и приводятся примеры из реальной жизни для обоснования их применения.

Программа была разработана для поддержки реализации проектов на страновом уровне и для обучения будущих специалистов по консолидации земель, что в итоге будет способствовать повышению эффективности и устойчивости ведения сельского хозяйства.

Консолидация земель – это инструмент, призванный помочь странам, в которых фермеры осуществляют управление большим количеством земельных участков небольшого размера, в результате чего увеличиваются издержки и усиливается негативное влияние их деятельности на окружающую среду. ФАО и [Добровольные руководящие принципы ответственного управления владением и пользованием земельными ресурсами](#) пропагандируют консолидацию земель как способ привлечения фермеров региона к сотрудничеству при разработке нового плана их фермерских хозяйств. Ее можно сочетать с земельным банкингом, когда государство уже владеет землями сельскохозяйственного назначения или приобретает их у частных собственников, а затем передает эти земли

участвующим в данном процессе фермерам, чтобы позволить им расширить их небольшие семейные фермерские хозяйства.

«Одной из главных проблем укрепления потенциала в области консолидации земель и земельного банкинга является сохраняющийся разрыв между академической подготовкой и комплексными навыками, необходимыми при реализации реальных проектов», – сказал специалист ФАО по вопросам землепользования Мортен Хартвигсен. – Профессионалы часто обучаются разрозненно — юриспруденции, землеустройству, оценке земель или агрономии, – в то время как для эффективной консолидации земель требуется объединение этих компетенций на практике. Данный онлайн-курс непосредственно направлен на решение этой проблемы, предоставляя интегрированный, ориентированный на практику путь обучения, который помогает учреждениям и специалистам-практикам наращивать технический и административный потенциал, необходимый для реализации устойчивых программ консолидации земель».

В [вебинаре, посвященном презентации курса](#), приняли участие представители нескольких стран, имеющих опыт применения консолидации земель и земельного банкинга, включая Северную Македонию, Словения, Украину и Финляндию.

### **Онлайн-курс, объединяющий теорию и практику**

За последние годы ФАО оказала содействие во внедрении инструментов земельной консолидации и формировании национальных программ по консолидации земель 13 странам Восточной Европы. Обучающие мероприятия и развитие потенциала – ключевые компоненты этих инициатив – являются необходимым условием осуществления любой устойчивой программы консолидации земель.

В связи с этим был разработан данный курс электронного обучения, призванный помочь широкому кругу субъектов (специалистам, студентам университетов, техническим и проектным специалистам) в понимании и внедрении эффективных методов консолидации и создания земельных банков, а также оказать им поддержку на национальном уровне.

В этом курсе, в котором используется накопленный в Европе и Центральной Азии опыт, рассматриваются соответствующие политические, правовые и институциональные механизмы консолидации земель и земельного банкинга и предлагаются детальные методические рекомендации по ключевым подходам, методологиям внедрения, руководящим принципам и гарантиям. Кроме того, конкретные примеры помогают увязать академические знания с практическим применением.

Курс представлен на английском языке. После успешного прохождения курса участники получат сертификат с цифровым бейджем.

Далее по теме

### **Дополнительная информация**

Академия электронного обучения ФАО: [Консолидация земель и земельный банкинг](#) (на английском языке)

[Запуск электронного обучающего курса по консолидации земель и земельному банкингу](#)

[Добровольные руководящие принципы ответственного управления владением и использованием земельными ресурсами](#)

[Правовое руководство ФАО по земельной консолидации](#)

[Исследование ФАО по вопросам земельного банкинга](#) (на английском языке)

[Специальный выпуск журнала «Землевладение и землепользование», посвященный консолидации земель №. 01/2025](#) (на английском языке)

Региональное отделение ФАО | 20 Kalman Imre H-1054 Budapest Hungary

+36 1 4612000 | [www.fao.org/europe/ru](http://www.fao.org/europe/ru)